

HOTĂRÂREA nr. \_\_\_\_  
din \_\_\_\_\_ 2022

cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ

Având în vedere inițiativa Primarului Municipiului Arad, exprimată în referatul de aprobare înregistrat cu nr. 92229/ 16.12. 2022,

Analizând raportul de specialitate al Serviciului Evidență și Administrare Domeniul Privat din cadrul Direcției Patrimoniu a Primăriei Municipiului Arad, înregistrat cu nr. 97169/16.12.2022,

Analizând avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local al Municipiului Arad,

Ținând cont de plângerea prealabilă formulată de către contestatorul [REDACTAT] reprezentat convențional de avocat [REDACTAT], înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 92229/28.11.2022, prin care petentul [REDACTAT] solicită revocarea în tot a Hotărârii nr. 595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 161/2022 cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român-Fond Locativ și Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 595/2022 cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ,

Ținând seama de prevederile art. 1 lit. d) din Decretul nr. 111/1951 privind reglementarea situației bunurilor de orice fel supuse confiscării, fără moștenitori și fără stăpîn, precum și a unor bunuri care nu mai folosesc unor instituții bugetare,

În temeiul prevederilor art. 108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (1), alin. (3), lit. g), art. 196 alin. (1) lit. a) și art. 356 alin. (5) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI ARAD

adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Articol unic.- Se respinge ca neîntemeiată și nefondată cererea formulată de către contestatorul [REDACTAT] reprezentat convențional de avocat [REDACTAT], înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 92229/28.11.2022, cu valoare juridică de plângere prealabilă, prin care solicită revocarea în tot a Hotărârii nr. 595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

SECRETAR GENERAL

**PRIMARUL MUNICIPIULUI ARAD**  
**Nr. 92229 /16.12.2022**

În temeiul prevederilor art. 136, alin. (8), lit. a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ îmi exprim inițiativa de promovare a unui proiect de hotărâre cu următorul obiect: “respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ. în susținerea căruia formulez următorul:

**REFERAT DE APROBARE**

Având în vedere:

- motivele expuse în plângerea prealabilă depusă de către contestatorul [REDACTED], înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 92229/28.11.2022 prin care solicită revocarea în tot a Hotărârii nr. 595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ.
- respectarea cadrului legal privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român-Fond Locativ conform prevederilor art.357 din Ordonanța de Urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Consider oportun adoptarea unui proiect de respingere a cererii de revocare în tot a Hotărârii nr.595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ.

**p. PRIMAR,**

Călin Bibarț

**VICEPRIMAR**

Lazăr Faur

**PRIMĂRIA MUNICIPIULUI ARAD**  
**DIRECȚIA PATRIMONIU**  
**Serviciul Evidență și Administrare Domeniul Privat**  
**Nr. 97169/M1/16.12.2022**

**RAPORT DE SPECIALITATE**

**privind respingerea plângerii prelabile formulate împotriva Hotărârii nr. 595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prelabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ**

**Referitor la:** referatul de aprobare înregistrat cu nr. 92229/16.12.2022, a domnului Călin Bibarț, Primarul Municipiului Arad, prin care se propune respingerea plângerii prelabile a cererii de revocare în tot a Hotărârii nr.595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prelabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ.;

**Considerente generale:**

Având în vedere plângerea prelabilă depusă de către contestatorul [REDACTAT], înregistrată la Primăria Municipiului Arad cu nr. 92229/28.11.2022 prin care solicită revocarea în tot a Hotărârii nr.595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad, arătăm următoarele:

- Imobilul înscris în CF nr. 342610 Arad, nr.top. 3064, compus din teren intravilan în suprafață de 663 mp cu casă în srafață de 44,93 mp, situat în Arad, str.Oituz, nr.18, figurează la poziția 6224 din situația mijloacelor fixe la 30.11.1996 – fond locativ de stat
- Imobilul înscris în CF nr. 342610 Arad, nr.top. 3064, compus din teren intravilan în suprafață de 663 mp cu casă în srafață de 44,93 mp, situat în Arad, str.Oituz, nr.18, figurează în inventarul bunurilor mobile care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ, bunuri aflate în administrarea Consiliului Local al Municipiului Arad prin Serviciul Fond Locativ din cadrul Direcției Patrimoniu, aprobat prin Hotărârea Consiliului Local al Municipiului Arad nr. 161/23.05.2022
- Imobilul înscris în CF nr. 342610 Arad, nr.top. 3064, compus din teren intravilan în suprafață de 663 mp cu casă în srafață de 44,93 mp, situat în Arad, str.Oituz, nr.18, a fost preluat în proprietatea Statului Român în baza Decretului nr. 111/1951 privind reglementarea situației bunurilor de orice fel supuse confiscării, fără moștenitori și fără stăpîn, precum și a unor bunuri care nu mai folosesc unor instituții bugetare.

- Conform prevederilor art. 356, alin.5 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare autoritățile administrației publice locale au obligația de a identifica, pe raza administrativ-teritorială a acestora, bunuri imobile care alcătuiesc domeniul privat al statului și pentru care nu sunt cunoscute entitățile cărora li s-a atribuit un drept real și de a notifica autoritatea administrației publice centrale competente în vederea evidențierii separate a acestor bunuri în inventarul centralizat al bunurilor din domeniul privat al statului.

### **Considerente juridice:**

- **prevederile** art. 108, art. 129 alin. (1), alin. (2) lit. c), alin. (6), lit. b), art. 136, art. 139 alin. (3), lit.g art. 196 alin. (1) lit. a din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;
- **prevederile** art. 356, alin.5 din, Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare:
- **prevederile** art.1 lit.d) din Decretul nr. 111/1951 privind reglementarea situației bunurilor de orice fel supuse confiscării, fără moștenitori și fără stăpîn, precum și a unor bunuri care nu mai folosesc unor instituții bugetare.

### **PROPUNEM:**

Respingerea plângerii prealabile a cererii de revocare în tot a Hotărârii nr.595/08.11.2022 adoptată de Consiliul Local al Municipiului Arad cu privire la respingerea plângerii prealabile formulate împotriva Hotărârii nr. 161/23.03.2022 privind aprobarea inventarului bunurilor care alcătuiesc proprietatea privată a Municipiului Arad/Statului Român – Fond Locativ.

**DIRECTOR EXECUTIV,**

Cj. Ștefan Szuchanszki

**ȘEF BIROU,**

Ec. Linda Ocenic

**ȘEF SERVICIU FOND LOCATIV,**

Raluca Staniș

**Avizat**

Cj.Florin Miheț